

Zertifikat

WISS Schulen für Wirtschaft Informatik Immobilien AG bestätigen, dass

Thomas Näf

geboren am 18.04.1968 von Winterthur (ZH)

den Kurs «Sachbearbeiter/in Liegenschaftenbuchhaltung WISS/HEV» absolviert und die Zertifikatsprüfung erfolgreich bestanden hat. Das Zertifikat berechtigt zum Tragen des Titels


Sachbearbeiter/in Liegenschaftenbuchhaltung WISS/HEV

Im Lehrgang wurden folgende Kenntnisse erworben:

- Finanzbuchhaltung: Grundlagen der Finanzbuchhaltung inkl. Bilanz und Erfolgsrechnung sowie Abgrenzungskonten
- Liegenschaftenbuchhaltung: Grundlagen der Liegenschaftenbuchhaltung, Buchhaltung von Mietliegenschaften inkl. Haupt- und Nebenbuch sowie Verbuchung der Nebenkostenabrechnung, Buchhaltung von Stockwerkeigentum inkl. Verbuchung der Betriebskostenabrechnung, Verbuchung von Kauf und Verkauf einer Liegenschaft
- Bewirtschaftung von Mietliegenschaften: Mietvertrag, Nebenkostenabrechnung und mietvertragliche Leistungsänderungen
- Bewirtschaftung von Stockwerkeigentum: rechtliche Grundlagen des Stockwerkeigentums und der Stockwerkeigentümergeinschaft, Betriebskostenabrechnung und Erneuerungsfonds, spezielle Konten im Zusammenhang mit der Buchführung einer Stockwerkeigentümergeinschaft

Zürich, 14. Juli 2022

WISS Schulen für Wirtschaft Informatik Immobilien AG



Sabrina Camenzind
Gesamtschulleitung



Heike Wild
Leitung Prüfungswesen